

УТВЕРЖДАЮ
Решением единственного участника
ООО "РИТ"
№ 1/2015 от 30.04.2015 г.

Годовой отчет
Общество с ограниченной ответственностью
"Росинтруд"
за 2014 год

Генеральный директор
ООО "РИТ"

М.П.

Демидов Н.А.

1. Общие сведения об Обществе

1.1. Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью "Росинтруд"

1.2. Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО "РИТ"

1.3. Место нахождения Общества: 191119, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Свечной переулок, дом 17, лит. А, пом.19-Н.

1.4. Дата государственной регистрации: 26 июня 2008 года; ОГРН 1089847253726

1.5. Сведения об уставном капитале: 10 000 (Десять тысяч) рублей;

1.6. Совет директоров Уставом общества не предусмотрен

Органы управления Общества:

- общее собрание участников;

- единоличный исполнительный орган - Генеральный директор;

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников.

1.7. Номер телефона и факса: +7 (812) 313-88-65; +7 (812) 712-10-60

1.8. Адрес электронной почты: rosintrud@gmail.com; mail.rosintrud@gmail.com

1.9. Адрес страницы в сети Интернет, на которой публикуется текст годового отчета Общества: <http://rosintrud.ru/>

2. Положение Общества в отрасли.

ООО "РИТ" - крупная частная компания, реализующая профессиональные решения в сфере транспортного, железнодорожного строительства на всей территории Российской Федерации. Компания обеспечивает комплексные решения в сфере строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры ОАО «РЖД», осуществляет функции как подрядной, так и генеральной подрядной организации.

3. Приоритетные направления деятельности общества.

Приоритетными видами деятельности Общества является строительство, реконструкция, техническое перевооружение и капитальный ремонт объектов промышленного, общегражданского и специального назначения "под ключ", а так же обеспечение объектов инженерными сетями необходимыми для производства и безопасной жизнедеятельности. Основным направлением деятельности по – прежнему остается выполнение строительно – монтажных работ на объектах инфраструктуры железной дороги.

4. Отчет Совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.

4.1. Финансово-хозяйственная деятельность фирмы

В 2014 году, согласно основному виду деятельности, ООО «РИТ» осуществляло строительно-монтажные работы на следующих объектах железной дороги: "Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива", «Реконструкция пешеходного моста на станции Любань», «Реконструкция моста через реку Свирь на 284 км линии Волховстрой- Мурманск Октябрьской железной дороги» и другие. Посредством привлечения субподрядных организаций компания осуществляло строительно – монтажные работы на объектах Дальневосточной железной дороги.

Соотношение показателей выручки за 2013 и 2014 год (в тыс. руб, без НДС)

Квартал	2013 год	2014 год	Увеличение/уменьшение объема выполнений +/-
За 1 квартал	637 866	208 452	- 429 414
За 2 квартал	834 484	287 968	-546 516
За 3 квартал	389 048	240 770	-148 278
За 4 квартал	423 825	881 627	+457 802
Итого	2 285 223	1 618 817	-666 406

Как видно из вышеприведенной таблицы в 2014 г. произошло незначительное снижение объема выручки по сравнению с 2013 годом, (снижение объемов выручки произошло в 1,2 и 3 кварталах, что связано с уменьшением количества заказов на строительные - монтажные работы). Основным направлением деятельности по – прежнему остается выполнение строительных – монтажных работ на объектах инфраструктуры железной дороги.

Себестоимость

Прибыль от реализации определена как разница между выручкой (без НДС) и себестоимостью проданных товаров, продукции, работ, услуг, т. е. затратами на производство и реализацию продукции.

Затраты на выполнение строительных – монтажных работ в 2014 году по элементам затрат приведены в соотношении затрат на выполнение строительных - монтажных работ в 2013 году в следующей таблице:

Себестоимость (в тыс. руб)	2013 год	2014 год
Сырье, материалы, инвентарь	25 256	96 103
Оплата труда (рабочие)	1 689	1 475
Страховые взносы	498	476
Амортизация	108	168
Работа субподрядных организаций	2 175 537	1 426 403
Аренда техники	10 101	32 511
Себестоимость товаров	183	1336
Прочие затраты	198	6 871
Итого	2 213 570	1 551 601
Отношение себестоимости к выручке, %	96,86%	95,85%

Незавершенного производства на 31.12.14 в ООО «РИТ» нет.

Удельный вес себестоимости к выручке в 2014 году в сравнении с 2013 годом уменьшился, что свидетельствует об оптимизации затрат и улучшении производственных показателей

Организация труда заработной платы

Организация применяет повременную оплату труда. Фонд заработной платы работников списочного состава и выплат социального характера составил в 2014 г – 6 697 тыс. руб.

В 2014 году ООО «РИТ» продлило с ЗАО «СК «Капитал – Полис» договор добровольного медицинского страхования. Затраты на добровольное медицинское страхование уменьшают налогооблагаемую прибыль в пределах 6% от суммы расходов на

оплату труда всех сотрудников организации. Норматив рассчитывается организацией ежемесячно.

Расшифровка управленческих расходов за 2014 год

В соответствии с учетной политикой управленческие расходы, учитываемые на счете 26 «Общехозяйственные расходы», ежемесячно списываются на счет 90.8 «Управленческие расходы».

Вид (расхода)	Сумма расхода, тыс. руб.
Амортизация	1 213
Заработная плата АУП, командировочные	5 104
Страховые взносы с з/п АУП	1 538
Аренда	20 066
Расходы на обслуживание офиса (оргтехника, офисные принадлежности, услуги)	1219
Расходы на рекламу, поддержку сайта	367
Информационно - справочные услуги, подписка	11
Страхование	672
Членские взносы	225
Программное обеспечение, телекоммуникационные услуги	357
Повышение квалификации	669
Юридическое сопровождение	431
Транс. расходы	2 959
Прочее	735
Итого	35566

Прочие доходы и расходы за 2014 год приведены в таблице

Вид дохода (расхода)	Сумма дохода, тыс. руб.	Сумма расхода, тыс. руб.
Проценты по предоставленным займам	158	-
Проценты к получению (по векселям)	74 860	-
Проценты к уплате (купон по облигациям)	-	74 135
Реализация прочего имущества	248	-
Услуги банка	-	196
Налог на имущество, прочие налоги и сборы	-	272
Списание дебиторской (кредит.) задолженности	42	16 826
Прибыль (убыток) прошлых лет	316	373
Прочие доходы (расходы)	46	1 303
Итого	75 670	93 105

Расшифровка некоторых показателей баланса ООО "РИТ"

Основные средства

Стоимость основных средств в бухгалтерском балансе Общества на 31 декабря 2014 года составляет 7 788 тыс. руб. В 2014 г. было приобретено основных средств на сумму 648 тыс. руб. (мебель, мотопомпа грязевая бензиновая). Сумма начисленной амортизации

составила на 31.12.2014 – 2 476 тыс. руб. Остаточная стоимость основных средств на 31.12.2014 г. составила – 5 312 тыс. руб.

Запасы на 31.12.2014г.

№ п/п	Группы материально-производственных запасов	Счета 10 «Материалы», тыс. руб.
1	Строительные материалы	31 149
2	ГСМ	314
	Прочие материалы	14
ИТОГО по стр. 1210		31 477

На конец отчетного периода стоимость товаров составила:

№ п/п	Группы материально-производственных запасов	Счета 41 «Товары», тыс. руб.
1	Товары на складах	-
ИТОГО по стр. 1210		31 477

Расходы будущих периодов

В составе расходов будущих периодов в бухгалтерском балансе отражены следующие расходы, относящиеся к последующим отчетным периодам:

№ п/п	Наименование расходов будущих периодов	Сумма на 31.12.2013, тыс. руб.	Сумма на 31.12.2014, тыс. руб.
1	Программное обеспечение (антивирус, обновление 1С, прочее)	7	6
2	Информационно - справочные системы	52	22
3	Аренда	13	13
ИТОГО по стр. 1260		72	41

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом.

5. Информацию об объеме каждого из использованных обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении.

Вид энергетического ресурса	Объем потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объем потребления, руб.
Атомная энергия			

Тепловая энергия			-
Электрическая энергия			-
Электромагнитная энергия			-
Нефть			-
Бензин автомобильный		литр	21472,79
Топливо дизельное		литр	90134,70
Мазут топочный			-
Газ естественный (природный)			-
Газ сжиженный			-
Уголь			-
Горючие сланцы			-
Торф			-
Другое:			-

6. Перспективы развития акционерного общества

Являясь долгосрочным партнером ОАО «РЖДстрой» (дочерней компании ОАО «РЖД» - единственного владельца железнодорожной инфраструктуры общего пользования), ООО «РИТ» принимает непосредственное участие в реализации «Стратегии развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 года» и активно участвует в строительстве и реконструкции железнодорожной инфраструктуры.

С 2014 года, основной приоритет инвестиционной программы ОАО «РЖД» сосредоточен на мероприятиях, связанных со снятием инфраструктурных ограничений железнодорожной инфраструктуры, а также на реализации проектов, связанных с выполнением поручений Правительства Российской Федерации. Это мероприятия по развитию железнодорожной инфраструктуры Восточного полигона, комплексной реконструкции участка Междуреченск-Тайшет, развитию железнодорожной инфраструктуры Московского транспортного узла, а также комплексной реконструкции участка М.Горький-Котельниково-Тихорецкая-Крымская со строительством обхода Краснодарского узла. Впоследствии годы предстоит продолжение инновационного развития ОАО «РЖД», обновление парка подвижного состава; строительство ВСМ и развитие интермодальных перевозок для обеспечения мероприятий мировой значимости, таких как Чемпионат мира по футболу в 2018 году; осуществление крупных инвестиционных инфраструктурных проектов (Московский транспортный узел, подходы к портам Юга и Северо-Запада, реконструкция Транссиба и БАМа). Определенную лепту в достижении указанных результатов внесло и планирует внести ООО «РИТ», о чем свидетельствует перечень проектов, реализованных ООО «РИТ» за последние годы, а также тот факт, что ООО «РИТ» является долгосрочным партнером ОАО «РЖДстрой» (дочерней компании ОАО «РЖД» - единственного владельца железнодорожной инфраструктуры общего пользования).

7. Отчет о размере распределяемой прибыли между участниками Общества.

По результатам работы Общества за 2014 год принято решение о том, что чистая прибыль остается в распоряжении Общества.

8. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества.

К факторам и условиям, влияющим на деятельность эмитента, и оказавшим влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) Общества от основной деятельности относятся:

- общее состояние экономики в стране, неблагоприятная макроэкономическая ситуация может привести к снижению спроса на услуги российских железных дорог и доходы государственного бюджета, что может негативно сказаться на финансировании проектов по реконструкции и строительству железнодорожной инфраструктуры, а следовательно на количество проектов и выручку Общества, - изменение цен на сырье и материалы как в результате действий спекулянтов, так и изменения спроса и предложения на товарных рынках может привести к увеличению себестоимости услуг Общества, что может привести к уменьшению прибыли (либо к убыткам),

- риски, связанные с изменением процентных ставок, могут привести к удорожанию кредитного портфеля компании. Также рост процентных ставок может снизить рыночную стоимость финансовых вложений компании из-за упущенной выгоды от возможности более выгодного инвестирования, - растущая загруженность автомобильной инфраструктуры и рост тарифов в других сегментах транспортной отрасли, что позволит сдвинуть пассажира и грузопотоки в сторону железнодорожных перевозок, что потребует резкого расширения инфраструктуры железных дорог.

- изменение налогового законодательства в части увеличения налоговой нагрузки, введение новых налогов, изменение норм и требований могут существенно повлиять на деятельность Общества и привести к возникновению дополнительных налоговых рисков.

- наличие конкуренции со стороны других строительных компаний может повлиять на получение Обществом новых заказов. В то же время стоит отметить высокие барьеры как капитальных вложений, так и технического обеспечения для появления в отрасли инфраструктурного строительства новых игроков.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: указанные выше факторы будут влиять на деятельность Общества на протяжении ближайших нескольких лет.

Действия, предпринимаемые Обществом, и действия, которые Общество планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

Общество располагает достаточным уровнем финансовой стабильности, чтоб преодолеть краткосрочные негативные экономические и финансовые факторы.

Действия, предпринимаемые Обществом, и действия, которые Общество планирует предпринять в будущем для эффективного использования других факторов:

- постоянное повышение качества выполняемых работ: повышение квалификации персонала, контроль качества произведенных работ, поддержание репутации ответственного подрядчика;

- контроль за издержками и их оптимизация,

- расширение географии производства строительных работ и масштабов своей деятельности в соответствии с планами ОАО «РЖД» и ОАО «РЖДстрой»;

- обновление и развитие активов в соответствии с передовыми технологиями.

Способы, применяемые Обществом, и способы, которые Общество планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Общества:

- Стратегическое планирование развития компании;

- Бизнес-планирование при принятии решений по расширению бизнеса и выходу на новые направления деятельности;

- Применение системы бюджетирования при планировании и контроле издержек и доходов в процессе операционной деятельности;

- Налоговое планирование;
- Применение современных систем мотивации персонала;
- Регулярный мониторинг рынка;
- Поддержка определенного уровня складских запасов сырья и материалов, поддержание контрактных отношений с несколькими поставщиками по аналогичным товарным позициям для снижения возможного колебания цен на сырье и материалы Общество;

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Обществом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний завершенный отчетный период:

Вероятность наступления таких событий (возникновения факторов): сокращение инвестиционной программы ОАО «РЖД» в результате ухудшения экономической ситуации в России, сокращения бюджетных расходов, а также усиление конкуренции.

По мнению органов управления Общества вероятность наступления указанных факторов является низкой.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Общества, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

- значительный рост инвестиций в развитие инфраструктуры за счет различных источников финансирования проектов;

- планы по расширению сети дорог к 2030 году: до 20,7 тыс. км новых железнодорожных линий, 1,5 тыс. км высокоскоростных магистралей, 10,9 тыс. км скоростных дорог (опорная сеть);

- роста доступности железнодорожного транспорта, включения в сеть новых регионов: республик Алтай и Тыва, Магаданской области, Ненецкого АО;

- развитие скоростного и высокоскоростного движения пассажирских поездов между главными городскими агломерациями в России.

По мнению единоличного исполнительного органа управления Общества вероятность наступления факторов, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, является достаточно высокой. Прогнозируется длительная продолжительность действия указанных факторов.

9. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении.

В 2014 году Обществом была совершена одна крупная сделка.

Вид и предмет сделки: сделка купли-продажи Облигаций Общества (государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36441-R)

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Продавец соглашается продать, а Покупатель соглашается приобрести и оплатить процентные документарные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента. Количество приобретаемых ценных бумаг: 1 500 000 (Один миллион

пятьсот тысяч) штук, цена одной ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну Облигацию (100% (Сто процентов) от номинальной стоимости Облигации)) плюс накопленный купонный доход в размере 24 рубля 43 копейки на одну Облигацию.

Срок исполнения обязательств по сделке «03» октября 2014 года. Продавцом по сделке выступает Общество, Покупателем – ООО «ФинРезерв». Размер сделки в денежном выражении – 1 536 645 000 (Один миллиард пятьсот тридцать шесть миллионов шестьсот сорок пять тысяч) рублей. В процентном выражении от стоимости активов эмитента на 2 квартал 2014 г. – 183,5%.

Стоимость активов эмитента на дату окончания 2 квартала 2014 года (предшествующего совершению сделки (заключению договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации): 837 614 000 рублей.

Дата совершения сделки (заключения договора): 03.10.2014 г.

Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента;

Категория сделки: крупная сделка.

Сделка не подлежала одобрению на основании п. 9 ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», согласно которой требование об одобрении крупных сделок не применимы к обществам, состоящим из одного участника, который одновременно осуществляет функции единоличного исполнительного органа данного общества.

10. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность и необходимость одобрения которых уполномоченным органом управления общества предусмотрена главой IV Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью", с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц) существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении.

За период 2014 года Обществом указанных сделок не совершалось.

11. Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров (наблюдательного совета) общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета) общества, в том числе их краткие биографические данные (год рождения, сведения об образовании, сведения об основном месте работы), доля их участия в уставном капитале общества, а в случае, если в течение отчетного года имели место совершенные членами совета директоров (наблюдательного совета) сделки по приобретению или отчуждению долей общества, также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, размер долей общества, являвшихся предметом сделки.

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом.

12. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа общества (директоре, генеральном директоре, председателе, управляющем, управляющей организации и т.п.), и членах коллегиального исполнительного органа общества, в том числе их краткие биографические данные (год рождения, сведения об образовании, сведения об основном

месте работы), доля их участия в уставном капитале общества, а в случае, если в течение отчетного года имели место совершенные лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа, и (или) членами коллегиального исполнительного органа сделки по приобретению или отчуждению долей общества, также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, размере долей общества, являвшихся предметом сделки.

Сведения о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа Общества - **Генеральный директор:**

Фамилия, имя, отчество: *Демидов Николай Александрович*

год рождения: *1982*

сведения об образовании: *высшее*

все должности, занимаемые таким лицом в Обществе за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.08.09	15.09.10	ООО «Трансюжстрой-Мост»	Зам. ген. директора по производству
16.09.10	14.04.11	ООО «РИТ»	Начальник участка
15.04.11	н/в	ООО «РИТ»	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале Общества: отсутствует.

Сделки по приобретению или отчуждению долей:

31.10.2014 г. Демидов Николай Александрович, единственный участник Общества, продал долю, составляющую 100 % Уставного капитала Общества.

С 31.10.2014 г. единственным участником Общества, владеющим 100 % долей, является – Лазурченко Елена Андреевна.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом Общества.

13. Основные положения политики общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также сведения по каждому из органов управления общества (за исключением физического лица, занимавшего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления общества, если только таким лицом не являлся управляющий) с указанием размера всех видов вознаграждения.

В Обществе не предусмотрено Уставом создание органов управления общества, за исключением физического лица, занимавшего должность единоличного исполнительного органа управления общества.

В настоящее время Общество не практикует выплату вознаграждений и (или) компенсации расходов органам управления Обществом, хотя в дальнейшем такие выплаты не исключаются.

По итогам 2014 года вознаграждения не выплачивались.

14. Сведения (отчет) о соблюдении обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России (далее - Кодекс корпоративного управления).

Кодекс корпоративного поведения ООО «РИТ» не принимался, но основные его положения соблюдаются и пропагандируются в Обществе.

15. Иная информация, предусмотренная уставом или внутренним документом общества.

Предоставление иной информации в Годовом отчете Общества Уставом Общества или иным внутренним документом Общества не предусмотрено.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
финансовая (бухгалтерская) отчетность за 2014 год